

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNȚENI
CUI:3433858
tel/fax:0231543802
primaria_unteniib@yahoo.com

HOTĂRÂRE

*privind reactualizarea indicatorilor economici și a cofinanțării bugetului local pentru
obiectivul de investiții: " Modernizare drum comunal DC29 Burlești-Unțeni și DN-29
Mînaștirenii, comuna Unțeni, județul Botoșani" conform OG 15/2021*

Consiliul local al comunei Unțeni, județul Botoșani,
văzând contractul de finanțare nr. 1941/23.10.2017 încheiat între Ministerului
Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene și Comuna Unțeni,
având în vedere :

adresa nr.104480/01.09.2021 din partea autorității finanțatoare, MDRAP, cu privire la
actualizarea prețului contractului conform noilor reglementări în vigoare prevăzute de OG
15/2021;
Ordinul MDRAP nr. 3435/23.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții;
Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
adresa de actualizare din partea executantului ASOCIEREA S.C. BIG CONF S.R.L.(lider de
asociere)- S.C.TRANSPORTURI AUTO S.A. (Asociat) S.C. CORNELL S FLOOR
S.R.L. (Asociat)- S.C. CONREC S.A (Asociat)- S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L.
(Asociat)4819/15.09.2021, înregistrată la Comuna Unțeni, județul Botoșani, sub nr.
4641/15.09.2021, de actualizare a valorii contractului cu indicele costurilor de consum;
H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-
economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

analizând propunerile primarului comunei Unțeni cu referatul de aprobare nr.5221/2021,
având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al Primarului comunei Unțeni cu nr.5222/2021,
având în vedere rapoartele:

- comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului
public și privat al comunei, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț;
- comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, amenajarea
teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă
și protecție socială, protecție copii, tineret și sport,

în baza prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență privind Codul administrativ nr.
57/2019.

în temeiul art.196 alin (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență privind Codul Administrativ nr. 57/2019,

hotărăște:

Art. 1. - Se aproba reactualizarea Devizului general total general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului: "Modernizare drum comunal DC 29 Burlești-Unțeni și DN 29-Mînăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani" și a Devizului general rest de executat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului: "Modernizare drum comunal DC 29 Burlești-Unțeni și DN 29-Mînăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani", conform anexelor 1 și 2;

Art. 2. - Se aprobă reactualizarea indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiții: "Modernizare drum comunal DC29 Burlești-Unțeni și DN-29 Mînăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani", după cum urmează:
Indicatori economici ai investiției:

TOTAL GENERAL ACTUALIZAT = 12.789.848,66 lei (TVA inclus);

din care. **TOTAL BUGETUL DE STAT = 12.398.908,41 lei (TVA inclus);**
TOTAL BUGET LOCAL = 390.940,25 lei (TVA inclus).

TOTAL REST DE EXECUTAT ACTUALIZAT = 1.530.552,99 lei (TVA inclus);

din care: **TOTAL BUGETUL DE STAT = 1.430.721,63 lei (TVA inclus);**
TOTAL BUGET LOCAL = 99.831,36 lei (TVA inclus).

Art. 3 -Se aprobă actul adițional de actualizare a prețului contractului de lucrări 3064/951 din 12.06.2018 potrivit adresei nr. 819/15.09.2021 si OG 15/2021, conform anexei nr. 3.

Art. 4 - Se aprobă nota de fundamentare de actualizare a prețului contractului de lucrări 3064/951 din 12.06.2018 potrivit adresei nr. 819/15.09.2021 si OG 15/2021, conform anexei nr.4.

Art. 5 – Primarul comunei Unțeni dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Unțeni, Instituției Prefectului județul Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei precum și prin publicarea pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier ANISOARA BURLACU



COMUNA UNȚENI
22. octombrie 2021
Nr. 49

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI UNȚENI,
Vasile Ursachi

DEVIZ GENERAL

actualizat ca urmare a aplicării OG nr. 15/2021 privind restul de executat la 03.09.2021 pentru realizarea obiectivului de investiție:

Modernizare drum comunal DC29 Burlești - Unțeni și DN 29 - Minăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	17.700,00	3.363,00	21.063,00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	9.420,00	1.789,80	11.209,80
3.8.2.	Dirigenție de șantier	8.280,00	1.573,20	9.853,20
TOTAL CAPITOL 3		23.700,00	4.503,00	28.203,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	547.725,93	104.067,93	651.793,86
	Obiect nr.1- Drum principal	217.180,06	41.264,21	258.444,27
	Obiect nr.2- Șanțuri	217.114,17	41.251,69	258.365,86
	Obiect nr.3- Podețe	100.019,02	19.003,61	119.022,63
	Obiect nr.4- Drenuri	370,98	70,49	441,47
	Obiect nr.5- Drumuri laterale	13.041,70	2.477,92	15.519,62
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		547.725,93	104.067,93	651.793,86
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	58.120,15	11.042,83	69.162,98
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	58.120,15	11.042,83	69.162,98
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71.628,36	0,00	71.628,36

5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii (0,5%)	23.876,12	0,00	23.876,12
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor- CSC (0,5%)	47.752,23	0,00	47.752,23
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme, si autorizatie de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	596.441,00	113.323,79	709.764,79
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		726.189,51	124.366,62	850.556,13
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.297.615,44	232.937,55	1.530.552,98
Din care C+M		605.846,08	115.110,76	720.956,84

In preturi la data de 01.08.2017; 1 euro = 4,5577 lei



Intocmit:
S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L.



DEVIZ GENERAL

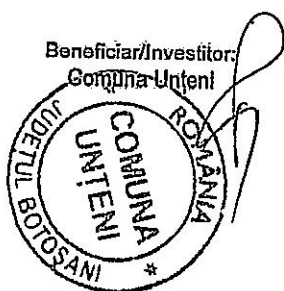
actualizat ca urmare a aplicării OG nr. 15/2021 privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

Modernizare drum comunal DC29 Burlești - Unțeni și DN 29 - Minăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	29.414,00	5.588,66	35.002,66
3.1.1.	Studii de teren	29.414,00	5.588,66	35.002,66
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	0,00	5.000,00
3.3	Expertizare tehnică	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	294.999,20	56.049,85	351.049,05
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	89.999,20	17.099,85	107.099,05
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	190.000,00	36.100,00	226.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	0,00	25.000,00
3.7	Consultanță	82.493,80	15.673,82	98.167,62
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	32.493,80	6.173,82	38.667,62
3.8	Asistență tehnică	147.500,00	28.025,00	175.525,00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	78.500,00	14.915,00	93.415,00
3.8.2.	Dirigenții de șantier	69.000,00	13.110,00	82.110,00
TOTAL CAPITOL 3		596.907,00	107.742,33	704.649,33
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9.559.689,61	1.816.341,03	11.376.030,64
	Obiect nr.1- Drum principal	7.197.277,55	1.367.482,73	8.564.760,28
	Obiect nr.2- Șanuri	1.037.093,73	197.047,81	1.234.141,54
	Obiect nr.3- Podețe	668.756,08	127.063,66	795.819,74
	Obiect nr.4- Drenuri	144.323,63	27.421,49	171.745,12
	Obiect nr.5- Drumuri laterale	512.238,62	97.325,34	609.563,96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		9.559.689,61	1.816.341,03	11.376.030,64
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	58.120,15	11.042,83	69.162,98
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	58.120,15	11.042,83	69.162,98
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	105.795,92	0,00	105.795,92

5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii (0.5%)	48.089,05	0,00	48.089,05
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1%)	9.617,81	0,00	9.617,81
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor- CSC (0.5%)	48.089,05	0,00	48.089,05
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme, si autorizatie de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	596.441,00	113.323,79	709.764,79
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5	760.357,07	124.366,62	884.723,70
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	10.916.953,68	2.048.419,97	12.965.373,65
Din care C+M	9.617.809,76	1.827.383,85	11.445.193,61

În prețuri la data de 01.08.2017; 1 euro = 4,5577 lei.



Intocmit:
S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA UNTENI cod fiscal 3433858
PRIMARIA tel.0231543802, fax 0231543802
Nr. 4957 / 01.10.2021

ACT ADIȚIONAL
la contractul de lucrări nr. 3064/951 din 12.06.2018
încheiat astăzi 01.10.2021

Preambul

În temeiul prevederilor art. 221 litera e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, ale Instrucțiunii nr. 1/2021 a președintelui A.N.A.P. privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru,

Având în vedere solicitarea **ASOCIEREA S.C. BIG CONF S.R.L.(lider de asociere)- S.C.TRANSPORTURI AUTO S.A. (Asociat) S.C. CORNELL S FLOOR S.R.L. (Asociat)- S.C. CONREC S.A (Asociat)- S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L. (Asociat)** nr.819/15.09.2021, înregistrată la Comuna Unteni, județul Botoșani, subnr. 464/15.09.2021, de actualizare a valorii contractului cu indicele costurilor de consum;

Părțile contractante:

COMUNA UNȚENI, jud. Botoșani, cu sediul în Comuna Unțeni, județul Botoșani, cod unic de înregistrare 3433858, având contul RO92TREZ11624840271XXXXX deschis la Trezoreria Botoșani, tel. 0231.543802, reprezentată de domnul Paladi Constantin, cu funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

Si

ASOCIEREA S.C. BIG CONF S.R.L.(lider de asociere)- S.C. TRANSPORTURI AUTO S.A. (Asociat)- S.C. CORNELL S FLOOR S.R.L. (Asociat)- S.C. CONREC S.A. (Asociat)- S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L. (Asociat)

1.SC BIG CONF SRL lider-de asociere-asociat 1 , cu sediul în BOTOȘANI, județul BOTOȘANI, str.Calea Națională nr. 1, telefon/fax 0231516143,s-mail scbigconfsr@gmail.com, număr de înmatriculare J 07/233/2002, cod fiscal RO 14829417 , cont IBAN nr. RO39TREZ1165069XXX006183 , deschis la Trezoreria Botoșani , reprezentată prin Conțac Marilena , funcția Administrator, în calitate de executant lucrări , pe de altă parte.

2.SC TRANSPORTURI AUTO SA- asociat 2 , cu sediul în Botoșani, str. J.C. Brătianu nr. 114, județul Botoșani, tel.0231517515 , fax 0231517036 ,e-mail tasabt@gmail.com, număr înmatriculare J07/01/1990, cod fiscal RO 5323410, cont IBAN nr, RO18TREZ1165069XXX001129deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată prin Curaliuc Laurentiu , funcția Administrator, în calitate de executant lucrări , pe de altă parte,

3.SC CORNELL' S FLOOR SRL -asociat 3 , cu sediul în sat ROMA , jud. Botoșani, telefon 0231516116, fax 02315161, e-mail cornells.floor@yahoo.com, numar de înmatriculare J 07/748/2008, cod fiscal RO 24616580, cont IBAN RO86TREZ1165069XXX005434 deschis la Trezoreria Botoșani , reprezentată prin Tiprignan Mirela Elena , funcția Administrator în calitate de executant lucrări , pe de altă parte,

4.SC CONREC SA-asociat 4 , cu sediul în Botoșani , str. Calea Națională nr. 146 Jud. Botoșani, tel/fax 0231514672,e-mail conrec@conrecbotosani.ro, număr de înmatriculare J07/349/1991, cod fiscal RO 609357, cod IBAN RO16TREZ1165069XXX001262deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată prin Vrăjitor iu Mihai, funcția Director General, în calitate de executant lucrări , pe de altă parte,

5. SC PRO-ACTIV CONSULTING SRL-asociat 5 , cu sediul în Iași , str. Mayer Octav nr. 3 Jud. Iași. tel/fax 0232242436 , email office@proactivconsulting.ro, numar de înmatriculare J 22/224/2007 , cod fiscal RO 20819094, cont IBAN RO41TREZ4065069XXX009507 deschis la

Trezoreria Iași reprezentată prin CONDRATOV CLAUDIA -reprezentant legal împuternicit, în calitate de prestator servicii de proiectare, pe de altă parte,

au convenit de comun acord la încheierea prezentului act adițional la contractul de lucrări nr.3064/951 din data de 12.06.2018 având ca obiect servicii de proiectare și execuția de lucrări pentru obiectivul "Modernizare drum comunal DC 29 Burlești-Unțeni și DN 29-Mînăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani ", cuprinzând următoarele clauze:

Art I.

1. Se atestă valoarea restului de executat aferent contractului de execuție lucrări nr.3064/951 din data de 12.06.2018, la data prezentului, în sumă de 538481,98 lei la care se adaugă TVA în valoare de 102311,57 lei.

2. Ponderea aferentă cheltuielilor cu materiale, determinată în funcție de tipul construcțiilor și al lucrărilor generale de construcții care constituie obiectul contractului potrivit prevederilor art. 2 alin. (3) lit. c) din O.G. nr. 15/2021 este :

c) construcții ingineresti noi: 47,21%;

3. Formula care va fi utilizată pentru ajustarea prețului aferent restului rămas de executat este cea prevăzută la art. 2 alineatul (6) din O.G. nr. 15/2021, respectiv:

$$V_a = C \times V_0, \text{unde:}$$

„V_a” reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, „C” reprezintă coeficientul de ajustare, iar „V₀” reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

4. Coeficientul ce va fi utilizat în cadrul formulei de ajustare a prețului contractului prevăzut la punctul 3 din prezentul act adițional se calculează potrivit prevederilor art. 2 alineatul (7) din O.G. nr. 15/2021, după următoarea formulă:

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P), \text{unde:}$$

„P” reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3), „ICCM_n” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar

„ICCMian.2021” reprezintă indicii de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

5. La data încheierii prezentului act adițional, coeficientul ce va fi utilizat în cadrul formulei de ajustare se calculează astfel:

$$C = \frac{(ICCM)_{iunie 2021}}{(ICCM)_{ian. 2021}} \times P + (1 - P), \text{ unde:}$$

$ICCM_{iunie 2021} = 138,9;$

$ICCM_{ianuarie 2021} = 109,8;$

$P = 47,21$ - clădiri ingineresti noi

Art. II. Celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate.

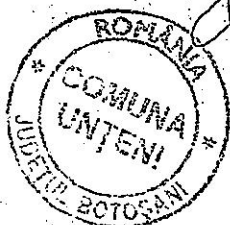
Prezentul Act Adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare din Părți, azi, 01.10.2021 și reprezintă voința comună și neîngrădită a Părților.

Achizitor,

Comuna Unțeni ASOCIEREA S.C. BIG CONF S.R.L. (lider de asociere) - S.C.

Primar,

Paladi Constantin



Executant,

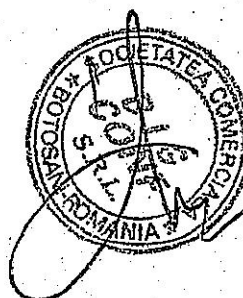
TRANSPORTURI AUTO S.A. (Asociat) -

S.C. CORNELL S FLOOR S.R.L. (Asociat) - S.C. CONREC S.A.

(Asociat) - S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L. (Asociat)

S.C. BIG CONF S.R.L. (lider de asociere)

Reprezentant legal,
Coțac Marilena



Contabil,

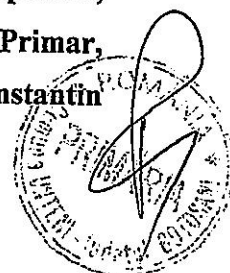
Listar Eugenia

Secretar,

Ursachi Vasile

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA UNTENI cod fiscal 3433858
PRIMARIA tel.0231543802, fax 0231543802
Nr.4956/01.10.2021

Aprobat,
Primar,
Paladi Constantin



Nota de fundamentare actualizarea pretului
contractului de lucrari nr. 3874/241/26.08.2018

În data de 15.09.2021 s-a primit la sediul Comunei Unțeni o adresa de la executantul ASOCIEREA S.C. BIG CONF S.R.L.(lider de asociere)- S.C. TRANSPORTURI AUTO S.A. (Asociat)- S.C. CORNELL S FLOOR S.R.L. (Asociat)- S.C. CONREC S.A. (Asociat)- S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L. (Asociat) înregistrată la sediul primărie cu nr. 4641/15.09.2021 prin care se solicită actualizarea prețului contractului de lucrari nr. 3874/241/26.08.2020 pentru obiectivul "Modernizare drum comunal DC 29 Burlești-Unțeni și DN 29- Mînăstireni, comuna Unțeni, județul Botoșani "".

În cadrul adresei executantul ASOCIEREA S.C. BIG CONF S.R.L.(lider de asociere)- S.C. TRANSPORTURI AUTO S.A. (Asociat)- S.C. CORNELL S FLOOR S.R.L. (Asociat)- S.C. CONREC S.A. (Asociat)- S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L. (Asociat) amentionat următoarele:

"Vă solicităm, în conformitate cu prevederile art. 10 din OG 15/2021încheierea unui act adițional pentru ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat la data de 03.09.2021 prin utilizarea formulei de ajustare ,aplicabilă la fiecare solicitare de plată pentru lucrările verificate și confirmate după cum urmează:

-Valoarea rămasă de executat la data de 03.09.2021 pentru contractul menționat mai sus este de 538.481,98 lei fără TVA conform centralizatorului anexat la prezenta solicitare ;

-Ponderea cheltuielilor cu materiale de construcții raportat la categoriile principale de lucrări de construcții și de tipul lucrărilor de construcții prevăzute de Buletinul Statistic de prețuri, prin raportare la obiectul contractului de achiziție publică de lucrări este , în conformitate cu art. 2 alin 3 lit c) din OG 15/2021 -construcții ingineresti noi -47,21%;

-Formula de ajustare prevăzută la art. 2 alin 6) este $V_a = C \times V_0$

Unde

V_a = -valoarea ajustată a solicitării de plată;

C = coeficientul de ajustare;

V_0 = valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului; -Coeficientul de ajustare C este determinat după cum urmează :

$$C = (ICCM)_n / (ICCM)_{ian2021} \times P + (1-P)$$

$ICCM_n$ - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial -în cazul solicitării de față -în conformitate cu Buletinul Statistic de prețuri nr. 6/2021 (anexat la prezenta -pagina 76)

- $ICCM_{iunie2021} = 138,9$

$ICCM_{ianuarie2021}$ - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021 pentru contractele încheiate înainte de data de 01.02.2021 = 109,8 (conform Buletin Statistic de prețuri nr. 6/2021-pag. 76);

P - ponderea materialelor de construcții exprimată procentual, raportat la categoriile principale de lucrări de construcții și de tipul lucrărilor de construcții prevăzute de Buletinul Statistic de prețuri, prin raportare la obiectul contractului de achiziție publică de lucrări este pentru construcții ingineresti noi -47,21%."

I. Potrivit prevederilor art.1 , alin (1) și (2) din Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare :

(1) Pentru obiectivele/proiectele de investiții finanțate, integral sau parțial, din fondurile publice prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și, respectiv, la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prețul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări definite la art. 3 alin. (1) lit. m) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, la art. 3 alin. (1) lit. l) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 3 pct. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2011 privind atribuirea anumitor contracte de achiziții publice în domeniile apărării și securității, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 195/2012, cu modificările și completările ulterioare, aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, se ajustează, în condițiile prezentei ordonanțe, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

(2) Ajustarea prevăzută la alin. (1) se aplică următoarelor contracte de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe:

...

b) încheiate după data intrării în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, indiferent de durata de execuție a acestora și în cuprinsul cărora nu au fost prevăzute clauze de revizuire cu privire la preț, potrivit prevederilor art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv potrivit prevederilor art. 236 din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare;

II. Conform prevederilor art. 2 , alin (3), (4), (5), (6) și (7) din Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare :

(3) Pentru determinarea valorii aferente cheltuielilor cu materiale din solicitarea de plată se utilizează ponderile materialelor de construcții, exprimate procentual, stabilite în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri, prin raportare la obiectul contractului de achiziție publică de lucrări, astfel:

- a) clădiri rezidențiale noi - 47,31%;
- b) clădiri nerezidențiale noi - 45,82%;
- c) construcții ingineresti noi - 47,21%;
- d) clădiri rezidențiale lucrări de reparații capitale - 37,76%;
- e) clădiri nerezidențiale lucrări de reparații capitale - 42,42%;
- f) construcții ingineresti lucrări de reparații capitale - 33,89%;
- g) clădiri rezidențiale lucrări de întreținere și reparații curente - 42,82%;
- h) clădiri nerezidențiale lucrări de întreținere și reparații curente - 46,95%;
- i) construcții ingineresti lucrări de întreținere și reparații curente - 46,82%.

(4) Institutul Național de Statistică, în conformitate cu reglementările legale în domeniu, determină și diseminează prin publicații statistice oficiale, inclusiv prin publicarea pe site-ul instituției, potrivit frecvenței de revizuire stabilite prin reglementările specifice naționale și europene în domeniu, noi ponderi ale materialelor de construcții.

(5) În cazul obiectivelor/proiectelor de investiții alcătuite din mai multe obiecte de investiții, definite la art. 2 lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, valoarea aferentă cheltuielilor cu materiale din solicitarea de plată se determină pentru fiecare obiect de investiții în parte, potrivit alin. (3), de către contractant.

(6) În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit alin. (1) se utilizează următoarea formulă:

$$V_a = C \times V_o,$$

unde:

"V_a" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, "C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar "V_o" reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

(7) Coeficientul de ajustare prevăzut la alin. (6) se calculează utilizând următoarea formulă:

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P),$$

unde:

"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3), "ICCM_n" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar "ICCM_{ian.2021}" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele de achiziție publică/sectoriale de lucrări încheiate începând cu data de 1 februarie 2021, "ICCM_{ian.2021}" se asimilează indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

III. În cadrul Ordonanței nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare la art. 2 alin (9) se precizează :

Modificările contractelor de achiziții publice de lucrări și a contractelor sectoriale de lucrări, rezultate ca urmare a aplicării prezentei ordonanțe, se încadrează în situația prevăzută la art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 240 alin. (2) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Legea nr. 98/2016 prevede la art. 221 (1) Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:
e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;

Luând în considerare solicitarea executantului **ASOCIEREA S.C. BIG CONF S.R.L.(lider de asociere)- S.C.TRANSPORTURI AUTO S.A. (Asociat) S.C. CORNELL S FLOOR S.R.L. (Asociat)- S.C. CONREC S.A (Asociat)- S.C. PRO-ACTIV CONSULTING S.R.L. (Asociat)** nr. 819/15.09.2021, înregistrată la Comuna Unțeni, județul Botoșani, sub nr. 4641/15.09.2021, de actualizare a valorii contractului cu indicele costurilor de consum;

Având în vedere cele arătate mai sus și faptul că autoritatea contractantă poate realiza direct prezenta modificare a contractului în temeiul prevederilor art. 221 litera e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, ale Instrucțiunii nr. 1/2021 a președintelui A.N.A.P. privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru, în acest sens, vă rog să dispuneți cu privire la încheierea unui act adițional de actualizare a prețului contractului din cadrul contractului nr. 3064/951 din data de 12.06.2018, astfel:

1. Se atestă valoarea restului de executat aferent contractului de execuție lucrări nr. 3064/951 din data de 12.06.2018, la data prezentului, în sumă de **538.481,98 lei** la care se adaugă TVA în valoare de **102.311,57 lei**.

2. Ponderea aferentă cheltuielilor cu materiale, determinată în funcție de tipul construcțiilor și al lucrărilor generale de construcții care constituie obiectul contractului potrivit prevederilor art. 2 alin. (3) lit. c) din O.G. nr. 15/2021 este :

c)construcții ingineresti noi: 47,21%;

3. Formula care va fi utilizată pentru ajustarea prețului aferent restului rămas de executat este cea prevăzută la art. 2 alineatul (6) din O.G. nr. 15/2021, respectiv:

$$V_a = C \times V_0, \text{unde:}$$

„V_a” reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, „C” reprezintă coeficientul de ajustare, iar „V₀” reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

4. Coeficientul ce va fi utilizat în cadrul formulei de ajustare a prețului contractului prevăzut la punctul 3 din prezentul act adițional se calculează potrivit prevederilor art. 2 alineatul (7) din O.G. nr. 15/2021, după următoarea formulă:

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P), \text{ unde:}$$

„P” reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3), „ICCM_n” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar „ICCM_{ian.2021}” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

5. La data încheierii prezentului act adițional, coeficientul ce va fi utilizat în cadrul formulei de ajustare se calculează astfel:

$$C = \frac{(ICCM)_{iunie2021}}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P), \text{ unde:}$$

$$ICCM_{iunie2021} = 138,9;$$

$$ICCM_{ianuarie2021} = 109,8;$$

$$P = 47,21 - \text{clădiri ingineresti noi}$$

6. Rest de executat fără capitolele 4.3, 4.4, 4.5 din devizul general la data încheierii prezentului act adițional:

$$R1 = 538.481,98 \text{ lei fără TVA}$$

7. Coeficientul C calculat la data încheierii prezentului contract:

$$C = 138,9 / 109,8 \times 0,4721 + (1 - 0,4721) = 1,1251$$

8. Rest de executat cu actualizare – R2 la data încheierii prezentului act adițional:

$$R2 = R1 * C = 538.481,98 * 1,1251 = 605.846,07 \text{ lei fără TVA}$$

9. Valoarea cu care se majorează prețul contractului la data încheierii prezentului contract:

$$R2 - R1 = 605.846,07 - 538.481,98 = 67.364,10 \text{ lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de } 12.799,18 \text{ lei.}$$

Responsabil achizitii publice,

Consilier superior,

Ciobanu Maria

